

**STEČAJNI UPRAVITELJ
MARKO PLAVETIĆ**

Ivana Gorana Kovačića 3, Karlovac, OIB: 54955106285

tel: +385 47 639 721; mob: + 385 99 35 77 412

e-mail: odv.marko.plavetic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

HITNO ! – NENADOKNADIVA ŠTETA ZA VJEROVNIKE

Na broj: St-3017/2023

Dužnik: HABITER NATUREL d.o.o., Zagreb, Kruga 46a, 15886922894

Privremeni stečajni upravitelj: Marko Plavetić, Ivana Gorana Kovačića 3, 47 000 Karlovac, OIB: 54955106285

P R I J E D L O G

- za mjeru osiguranja zabrane raspolaganja imovinom

Privremeni stečajni upravitelj predlaže sudu odrediti mjeru osiguranja iz čl.118.st.2.toč.2. SZ-a, te zabraniti raspolaganje imovinom dužniku bez suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja, te istu mjeru zabrane otuđenja što je hitnije moguće naložiti nadležnom ZK odjelu Zagreb njezinu provedbu upisa.

Naime, po primitku Rješenja o pokretanju prethodnog postupka, priloženih ZK izvadaka, i razgovora s Predlagateljem, proizlazi kako dužnik ima u svom vlasništvu vrijednije nekretnine na kojima se nalazi niz aktivnih plombi, pokušaja upisa ovrha, niz zabilježbi prvenstvenog reda, te čak i predbiljezba prava vlasništva, pa se s obzirom na očekivano otvaranje stečajnog postupka i radi sprječavanja poboynih radnji i daljnjih oštećenja vjerovnika **hitno predlaže sudu naložiti ZK odjelu Zagreb upis zabrane raspolaganja temeljem čl.118.st.2.toč.2. SZ-a, i to u odnosu na sljedeće nekretnine:**

- zk.č.br.989/5, BUKOVAČKA CESTA, DVORIŠTE I STAMBENA ZGRADA, ukupne površine 656 m2, upisana u zk.ul.br. 108978, k.o. 335355, REMETE, ZK odjel Zagreb, **koja je u cijelosti u vlasništvu dužnika**
- zk.č.br.989/4, BUKOVAČKA CESTA, DVORIŠTE I STAMBENA ZGRADA, ukupne površine 666 m2, upisana u zk.ul.br. 108906, k.o. 335355, REMETE, ZK odjel Zagreb, i to na **10. Suvlasnički dio: 2075/10000 – u vlasništvu dužnika**

**Privremeni stečajni upravitelj
Marko Plavetić**

Prilozi: ZK izvaci za navedene nekretnine (2x)

U Karlovcu, 23.1.2024.